
KNGDno-2025-628

Autiotalojen asuntomessut 2026 Kangasniemellä -hankerahoituksen hakeminen

Kangasniemen kunta on hakenut Autiotalojen asuntomessut 2026-hankkeelle Leader-Veej'jakajalta valmistelurahoitusta. Kunnanjohtaja teki asiasta viranhaltijapäätöksen 23.5.2025. Kunnalle myönnettiin 5000 euron valmisteluraha.

Valmisteluhankkeen aikana on koottu kyläyhdistysten ja muiden potentiaalisten yhteistyökumppaneiden verkosto varsinaisen kehittämishankkeen toteuttamiseen ja Autiotalojen asuntomessujen järjestämiseen. Yhteistyössä verkoston kanssa on kartoitettu potentiaaliset vuokraukseen tai myyntiin soveltuvat, vajaakäytöllä olevat talot. Kunnan rakennusvalvonta on osaltaan selvittänyt lisätietoja kiinteistöistä. Potentiaalisia kohteita on löytynyt yli 60 kappaletta.

Esiselvityksen jälkeen toteutettavassa Autiotalojen asuntomessut -kehittämishankkeessa jatketaan potentiaalisten kohteiden kartoitusta, selvitetään yhteystietoja, kontaktoidaan asuntojen omistajia, kootaan yhteistyökumppaneiden verkostoa ja sovitaan työnjaosta varsinaisten messujen toteuttamiseen ja organisointiin liittyen.

"Autiotalojen asuntomessut 2026 - uusi elämä Kangasniemen tyhjiille kodeille" on Kangasniemellä toteutettava hanke, joka kestää lokakuusta 2025 syyskuuhun 2026. Sen tavoitteena on saada käyttöön tyhjiillään olevia taloja ja tiloja, lisätä kunnan elinvoimaa uusien asukkaiden ja vapaa-ajan asukkaiden myötä, kehittää älykkäiden kylien mallia ja edistää kestävää, yhteisöllistä asumista.

Hankkeen vaiheet sisältävät yhteistyöverkoston kokoamisen, kohteiden kartoituksen, markkinoinnin, messujen järjestämisen heinäkuussa 2026 sekä arvioinnin. Messuilla esitellään kunnassa sijaitsevia asumattomia taloja mahdollisina uusina koteina ja luodaan näkyvyyttä maallemuutolle, korjausrakentamiselle ja kyläelämälle. Toteuttajina ovat Kangasniemen kunta ja mm. 6 kangasniemeläistä kyläyhdistystä. Kohderyhmänä ovat erityisesti autiotalojen omistajat sekä uudet asukkaat – esimerkiksi maallemuutosta kiinnostuneet perheet ja etätyöntekijät lähimaakunnissa ja pääkaupunkiseudulla. Hyödynsaajia ovat paikalliset yrittäjät ja kunta sekä kylät asukkaineen, jotka saavat lisää uusia asukkaita, vapaa-ajan asukkaita, elinvoimaa ja valtakunnallista näkyvyyttä. Hanke vahvistaa kylien yhteisöllisyyttä, tuo uusia asukkaita, tukee ekologista rakentamista ja synnyttää mallin, jota voidaan soveltaa muualla Suomessa.

Hankerahoitusta haetaan Leader-Veej'jakaja -toimintaryhmältä. Hankkeen rahoitussuunnitelmassa julkisen tuen osuus on 89 983,04 euroa. Hankkeen kustannusarvio on 112 478,80 €. Julkisen tuen osuus on 80 % hankkeen kokonaiskustannuksista. Yksityisen rahoituksen ja muun julkisen tuen osuus on 22 495,76 €, mikä huomioidaan kunnan talousarviossa 2026.

Päätöksen peruste

Hallintosääntö 31 a §.

Päätös

Päätän, että Kangasniemen kunta hakee Leader Veej'jakaja ry:ltä "Autiotalojen asuntomessut 2026 - uusi elämä Kangasniemen tyhjiille kodeille" -hankkeelle rahoitusta. Hankkeen rahoitussuunnitelmassa julkisen tuen osuus on 89 983,04

euroa. Hankkeen kustannusarvio on 112 478,80 €. Julkisen tuen osuus on 80 % hankkeen kokonaiskustannuksista. Yksityisen rahoituksen ja muun julkisen tuen osuus on 22 495,76 €, mikä huomioidaan kunnan talousarviossa 2026.

Tiedoksi

Veej'jakaja Leader toimintaryhmä/Anssi Gynther, hallintojohtaja,
elinvoimakoordinaattori, tiedonhallintasihteeri

Allekirjoitus

Kimmo Kainulainen, kunnanjohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Viranhaltijapäätös on nähtävillä 15.09.2025 alkaen kunnan verkkosivuilla.

Oikaisuvaatimus

§ 53

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kangasniemen kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös postitse tai sähköisesti. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain (410/2015) 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään on

Kangasniemen kunnanhallitus
Otto Mannisen tie 2
51200 KANGASNIEMI
fax (015) 7801 292
kirjaamo@kangasniemi.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen, ja se on tekijän allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella,

jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- se, millaista oikaisua vaaditaan,
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kangasniemen kunnan kirjaamosta tai päätöksen tehneeltä viranomaiselta.

Kangasniemen kunta
Otto Mannisen tie 2
51200 Kangasniemi
kirjaamo@kangasniemi.fi
Puh. 040 719 9370